

STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

XIV. Trokut 17, Zagreb

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-659/2022

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) _____

Agrostar d.o.o. u stečaju, Vojnić, Kralja Tomislava 21A, OIB: 48286954819

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 24. 06.2025.

Nastavno na prethodno dano izvješće, Naslov je dana 04. ožujka 2025. godine donio Rješenje o dosudi poslovni broj: St-659/2022 kojim se nekretnina označena k.č.br. 554/2 upisana u zk.ul.br. 271 k.o. Bukovica Utinjska, površine 1150 čhv dosuđuje kupcu g. Jurici Gorupu, Osijek, Josipa Jurja Strossmayera 110, OIB: 53298396208. Predmetno rješenje o dosudi postalo je pravomoćno dana 18. ožujka 2025. godine te je kupac u cijelosti položio kupovninu.

S obzirom na navedeno Naslov je dana 01. travnja 2025. godine donio Zaključak poslovni broj: St-659/2022 kojim se predmetna nekretnina predaje kupcu g. Jurici Gorupu, a sve budući je isti u cijelosti uplatio kupovninu. U međuvremenu je nekretnina predana u vlasništvo kupcu te je u zemljišnim knjigama proveden upis prava vlasništva u korist istog, dok je došlo i do otpisa kč.br. 554/2 u novi zk.ul.br. 827. Dakle, unovčena je predmetna nekretnina u vlasništvu Stečajnog dužnika.

Nadalje, stečajni upravitelj navodi kako su mu se u vezi pokretnine traktorskog priključka javile treće osobe koje tvrde da imaju pravo na istima, te je u svrhu razrješenja nastale situacije stečajni upravitelj utrošio dosta vremena s obzirom da je takva situacija zahtijevala navedeno. Iz tog razloga stečajni upravitelj još uvijek nije dostavio Naslovnom sudu obračun troškova sukladno odredbi članka 254. Stečajnog zakona. Stečajni upravitelj se obvezuje navedeni obračun dostaviti u kraćem roku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Unovčena je nekretnina koja je bila u vlasništvu stečajnog dužnika, te će se pristupiti unovčenju ostale imovine.

STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

XIV. Trokut 17, Zagreb

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

od 24.06.2025. do 24.09.2025.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će dostaviti Naslovnom sudu obračun troškova te će nastavno na isto poduzeti daljnje radnje u ovom stečajnom postupku.

Mjesto i datum

Zagreb, 24.06.2025.

Stečajni upravitelj

Mario Kovačević